



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Il seguente documento è una copia dell'atto. La validità legale è riferita esclusivamente al fascicolo in formato PDF firmato digitalmente.

Parte terza

Amministrativi

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Selargius

Approvazione Piano Urbanistico Comunale.

Comune di Selargius

Citta' Metropolitana di Cagliari

Approvazione Piano Urbanistico Comunale

Il Direttore Area 5

VISTO l'art. 20 della L.R. 22 dicembre 1989, n. 45;

VISTO l'art. 18 della L.R. 23 aprile 2015, n. 8;

VISTO il D. Lgs 3 aprile 2016, n. 152;

Rende noto che

Con delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 15/07/2011 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale redatto in conformità al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 10/09/2015 si è preso atto dell'avvenuta approvazione dello studio esteso a tutto il territorio della compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, ex art.8 c.2 delle N.A. del PAI;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n.51 del 10/09/2015 si è preso atto dell'avvenuta approvazione della Valutazione Ambientale Strategica da parte dell'Autorità Competente con l'emissione del parere motivato positivo sul Rapporto Ambientale e sulla Sintesi non tecnica;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n.52 del 23/09/2015 è stato approvato definitivamente, ai sensi dell'art.20 della LR 45/89, il Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR e al PAI;

Con Determinazione n.891/DG del 04/05/2016 il Direttore Generale dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ha rimesso la Deliberazione n.52 del 23/09/2015 al fine di rimuovere vizi, correggere ed integrare l'atto di pianificazione secondo le indicazioni riportate nella stessa determinazione;

Con Deliberazione n.1 del 19/01/2017, il Consiglio Comunale ha approvato le deduzioni alle osservazioni della RAS di cui alla determinazione n.891/DG del 04/05/2016;

Con Determinazione n.530/DG del 29/03/2017, prot. n.12221 del Direttore Generale dell'Assessorato degli Enti Locali Finanze e Urbanistica, il PUC di Selargius è stato dichiarato coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato, condizionatamente al recepimento da parte del Comune di quattro prescrizioni;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 04/05/2017 sono state recepite le prescrizioni della determinazione n. 530/DG del 29/03/2017 prot. 12221;

Con determinazione n. 941/DG dell'Assessorato Regionale dell'Urbanistica prot. 20312 del 25/05/2017 la delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 23/09/2015 di approvazione definitiva del Piano Urbanistico Comunale è stata dichiarata coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato e autorizzato il comune di Selargius alla pubblicazione sul Buras ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 8° della LR 45/89;

Informa che

dal giorno della pubblicazione del presente avviso, il Piano Urbanistico Comunale approvato definitivamente con la delibera di consiglio comunale n. 52 del 23/09/2015, così come integrato dalle delibere di Consiglio Comunale (di recepimento delle prescrizioni dell'Assessorato Regionale all'Urbanistica), n.1 del 19/01/2017 e n. 26 del 04/05/2017, entra in vigore;

Gli elaborati del PUC, in libera visione, sono pubblicati sul sito del Comune di Selargius nella sezione amministrazione trasparente link:

http://www.comune.selargius.ca.it/amministrazione_trasparente/index.php?i1=19&i2=60&i3=98 e nella segreteria del Comune di Selargius;

Avverso i predetti atti è ammesso ricorso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale decorrenti dalla data di pubblicazione sul Buras, ovvero, entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Selargius 01/06/2017

Il Sindaco

Gian Franco Cappai

Il Direttore Area 5

Dott. Ing. Pierpaolo Fois