



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## Buras n. 16

**Data di pubblicazione: 07 aprile 2022**

Il seguente documento è una copia dell'atto. La validità legale è riferita esclusivamente al fascicolo in formato PDF firmato digitalmente.

### Parte terza

#### Amministrativi

##### Piani urbanistici paesistici e territoriali

###### Comune di Selargius

**Demolizione e realizzazione di un edificio residenziale plurifamiliare in un lotto sito nella Via A. Gallus in applicazione dell'art. 39 della legge regionale n. 8 del 23/04/2015 e ss.mm. e ii.**

Comune di Selargius

Città Metropolitana di Cagliari

Il Direttore dell'Area 05

Rende noto

che ai sensi dell'Art. 39 commi 1, 2, 3, 10, 12, 15 sexies. della L.R. n. 8 del 23/04/2015 e ss.mm. e ii., il Direttore D'Area 5 con propria Determinazione n. 271 del 09/03/2022 ha espresso parere favorevole alla demolizione di un fabbricato unifamiliare e ricostruzione di un fabbricato plurifamiliare costituito da 17 unità residenziali, comportante la deroga all'altezza massima e indice di fabbricabilità fondiaria presenti nel P.U.C.. Lotto ubicato in via Gallus n. 49 55- ricadente in zona urbanistica omogenea classificata "B" sottozona B2.98 del vigente P.U.C., identificato catastalmente al foglio 43, mappali 5146-5160-5161-5163-5164-5165.

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURAS, in alternativa, al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Gli atti sono consultabili presso la segreteria del Comune o sulla sezione trasparenza del Comune al seguente link:

[https://www.comune.selargius.ca.it/amministrazione\\_trasparente/](https://www.comune.selargius.ca.it/amministrazione_trasparente/)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Selargius, 11/03/2022

Il Direttore dell'Area 05

Dott. Ing. Pierpaolo Fois